

**COMMUNAUTE DE COMMUNES SUD-HERAULT**  
**1 ALLEE DU LANGUEDOC**  
**34620 PUISSEGUIER**

**CONSEIL DE COMMUNAUTE**  
**du 21 Mars 2018 à 18h00**

Le Conseil de Communauté se réunit le **21 Mars 2018 à 18h00**, à la Salle du Conseil du siège de la Communauté sous la Présidence de **Monsieur BADENAS Jean-Noël**.

**Présents** : BOURDEL Etienne, ROGER Jérôme, POLARD Pierre, GIL Isabelle (procuration Polard), DUCLOS Gilles, GARY Michel, AFFRE Gérard, PONS Marie-Pierre (procuration Bosc), BOUZAC Marie-Rose, BOSC Bernard, ROUCAIROL Philippe (procuration Bouzac), BARTHES Bruno, LEGIER Joséphine, SOLA Hedwige, FRANCES André, GLEIZES Gérard, BARDY Pierre, CARABELLI Jacqueline, MILHAU Jean-Marie, BADENAS Jean-Noël, MARTIN Annie, OBIOLS Hervé, ALBO Marie-Line, ANGUERA Louis, DAUZAT Elisabeth, ORTIZ Serge, ENJALBERT Bruno, FAIVRE Marylène, SYLVESTRE Lucien (procuration Milhau), PETIT Jean-Christophe.

**Secrétaire de séance** : SOLA Hedwige

Le procès-verbal de la précédente séance est approuvé à l'unanimité.

Mr le Président propose au conseil de rajouter à l'ordre du jour les points suivants :

- Attribution subvention cœur de village
- Régie du port : Création d'un poste en **CDI**
- Avenant n°1 au contrat de concession signé entre **VNF et CC SUD HERAULT**
- Régie du port : Tarifs Port n°3

Le conseil approuve la modification de l'ordre du jour.

**COMPTE ADMINISTRATIF 2017 SPANC:** (020)

**FONCTIONNEMENT :**

Dépenses :	0€
Recettes :	423,94 €
Excédent 2017 :	423,94 €
Déficit reporté :	- 579,84 €
Déficit cumulé :	- 155,90 €

Le compte administratif **SPANC 2017** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

**COMPTE ADMINISTRATIF 2017 PORT CAPESTANG POILHES:** (021)

**FONCTIONNEMENT :**

Dépenses :	183 975,29 €
Recettes :	161 356,11 €
Déficit 2017 :	- 22 619,18 €
Excédent reporté :	17 395,18 €
Déficit cumulé :	- 5 224,00 €

**INVESTISSEMENT :**

Dépenses :	15 049,01 €
Recettes :	47 842,00 €

<b>Excédent 2017 :</b>	<b>32 792,99 €</b>
<b>Excédent reporté :</b>	<b>30 493,00 €</b>
<b>Excédent cumulé :</b>	<b>63 285,99 €</b>

Le compte administratif **PORT CAPESTANG POILHES 2017** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2017 ZAE:(022)**

#### **FONCTIONNEMENT :**

<b>Dépenses :</b>	<b>132 235,52 €</b>
<b>Recettes :</b>	<b>132 235,52 €</b>
<b>Excédent 2017 :</b>	<b>0 €</b>
<b>Déficit reporté :</b>	<b>- 292 929,72 €</b>
<b>Déficit cumulé :</b>	<b>- 292 929,72 €</b>

#### **INVESTISSEMENT :**

<b>Dépenses :</b>	<b>55 669,69 €</b>
<b>Recettes :</b>	<b>90 090,00 €</b>
<b>Excédent 2017 :</b>	<b>34 420,31 €</b>
<b>Déficit reporté :</b>	<b>- 777 241,71 €</b>
<b>Déficit cumulé :</b>	<b>- 742 821,40 €</b>

Le compte administratif **ZAE 2017** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2017 CC SUD HERAULT:(023)**

#### **FONCTIONNEMENT :**

<b>Dépenses :</b>	<b>8 679 955,77 €</b>
<b>Recettes :</b>	<b>8 966 975,06 €</b>
<b>Excédent 2017 :</b>	<b>287 019,29 €</b>
<b>Excédent reporté :</b>	<b>4 561 935,97 €</b>
<b>Excédent cumulé :</b>	<b>4 848 955,26 €</b>

#### **INVESTISSEMENT :**

<b>Dépenses :</b>	<b>2 431 459,60 €</b>
<b>Recettes :</b>	<b>1 056 259,55 €</b>
<b>Déficit 2017 :</b>	<b>- 1 375 200,05 €</b>
<b>Excédent reporté :</b>	<b>778 548,09 €</b>
<b>Déficit cumulé :</b>	<b>- 1 100 054,42 €</b>

Le compte administratif **CC SUD HERAULT 2017** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **AFFECTATION DU RESULTAT 2017 SPANC:(024)**

Monsieur le Président donne lecture des résultats de l'exercice :

<b>A. Résultat de l'exercice 2017</b> Précédé du signe + (excédent) ou – (déficit) = recettes – dépenses de fonctionnement	<b>+423,94</b>
<b>B. Résultats antérieurs reportés</b> D 002 du compte administratif	- 579.84

<b>C. Résultat à affecter : C = A + B (2)</b>	- 155.90
(si C est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)	
<b>Solde d'exécution de la section d'investissement</b>	
<b>D. Solde d'exécution cumulé d'investissement</b> (précédé de + ou -) R001 du compte administratif (si excédent)	
<b>E. Solde des restes à réaliser d'investissement 2017</b> Besoin de financement (si dépenses)	
<b>Besoin de financement F = D + E</b>	
<b>AFFECTATION (de C) (3) = G + H</b>	
<b>G. Affectation en réserves R 1068</b> (G = au minimum couverture du besoin de financement F)	
<b>H. Report en fonctionnement sur le compte D 002</b>	- 155.90
<b>DEFICIT REPORTE D 002 (4)</b>	- 155.90

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE APPROUVE** l'affectation des résultats telle qu'exposée ci-dessus.

### **AFFECTATION DU RESULTAT 2017 PORT CAPESTANG POILHES:(025)**

Monsieur le Président donne lecture des résultats de l'exercice :

<b>A. Résultat de l'exercice 2017</b> Précédé du signe + (excédent) ou – (déficit) = recettes – dépenses de fonctionnement	- 22 619.18
<b>B. Résultats antérieurs reportés</b> R 002 du compte administratif	+ 17395.18
<b>C. Résultat à affecter : C = A + B (2)</b>	- 5224
(si C est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)	
<b>Solde d'exécution de la section d'investissement</b>	
<b>D. Solde d'exécution cumulé d'investissement</b> (précédé de + ou -) R001 du compte administratif (si excédent)	+ 63285.99
<b>E. Solde des restes à réaliser d'investissement 2017</b> Besoin de financement (si dépenses)	0.00
<b>Besoin de financement F = D + E</b>	<b>0.00</b>
<b>AFFECTATION (de C) (3) = G + H</b>	0.00
<b>G. Affectation en réserves R 1068</b> (G = au minimum couverture du besoin de financement F)	<b>0.00</b>
<b>H. Report en fonctionnement sur le compte R 002</b>	- 5224
<b>DEFICIT REPORTE R 002 (4)</b>	- 5224

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE APPROUVE** l'affectation des résultats telle qu'exposée ci-dessus.

### **AFFECTATION DU RESULTAT 2017 ZAE:(026)**

Monsieur le Président donne lecture des résultats de l'exercice :

<b>A. Résultat de l'exercice 2017</b> Précédé du signe + (excédent) ou – (déficit) = recettes – dépenses de fonctionnement	<b>0</b>
<b>B. Résultats antérieurs reportés</b>	

D 002 du compte administratif	-292 929 ,72
<b>C. Résultat à affecter : C = A + B (2)</b>	<b>-292 929,72</b>
(si C est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)	
<b>Solde d'exécution de la section d'investissement</b>	
<b>D. Solde d'exécution cumulé d'investissement</b> (précédé de + ou -) D001 du compte administratif	-742 821.40
<b>E. Solde des restes à réaliser d'investissement 2012</b> Besoin de financement (si dépenses)	
<b>Besoin de financement F = D + E</b>	<b>742 821.40</b>
<b>AFFECTATION (de C) (3) = G + H</b>	
<b>G. Affectation en réserves R 1068</b> (G = au minimum couverture du besoin de financement F)	
<b>H. Report en fonctionnement sur le compte R 002</b>	
<b>DEFICIT REPORTE D 002 (4)</b>	<b>292 929.72</b>

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE APPROUVE** l'affectation des résultats telle qu'exposée ci-dessus.

### **AFFECTATION DU RESULTAT 2017 CC SUD HERAULT: (027)**

Monsieur le Président donne lecture des résultats de l'exercice :

<b>Résultat de Fonctionnement</b>	
A / <u>Résultat de l'Exercice 2017</u>	287 019,29
B / <u>Résultats antérieurs reportés</u> (ligne 002 du compte administratif)	4 561 935,97
<b>C RESULTAT A AFFECTER</b> (= A + B)	<b>4 848 955,26</b>
D / <u>Solde d'exécution cumulé d'investissement (+ou-)</u>	- 596 651,06
E / <u>Solde des restes à réaliser d'investissement</u>	- 503 403,36
<b>F / Besoin de Financement (D+E)</b>	<b>- 1 100 054,42</b>
<b>G / AFFECTATION au BP 2018</b>	
<b>1) affectation en réserve R 1068 en investissement</b> G1 = au minimum couverture du besoin de financement F	1 100 054,42
<b>2) report en fonctionnement R 002 (C-G1)</b>	<b>3 748 900,84</b>

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE APPROUVE** l'affectation des résultats telle qu'exposée ci-dessus.

### **APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2017 SPANC:(028)**

### **APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2017 PORT CAPESTANG POILHES:(029)**

### **APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2017 ZAE:(030)**

### **APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2017 CC SUD HERAULT:(031)**

Le conseil de communauté,

- Après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice **2017** et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par la Trésorière accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer.
- Après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice **2017**.
- Après s'être assuré que la Trésorière a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice **2017** celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.
  - o Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du **1<sup>er</sup> janvier 2017 au 31 décembre 2017**,
  - o Statuant sur l'exécution du budget de l'exercice **2017** en ce qui concerne les différentes sections budgétaires.
  - o **Déclare** que le compte de gestion dressé, pour l'exercice **2017** par le receveur, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observations ni réserves de sa part.

### **TAXES DIRECTES LOCALES 2018:(032)**

Monsieur le Président porte à la connaissance du conseil d'un courrier de la Direction Départementale des Finances Publiques de l'Hérault notifié par le comptable public, mentionnant un pourcentage de surestimation des bases notifiées de **T.H.** figurant sur l'état **1259** de **2018**.

Il propose de prendre en compte les bases de **T.H.** corrigées conformément à l'état annexé à l'état **1259**.

Monsieur le Président invite le conseil à délibérer.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE,**

**FIXE** le taux de **C.F.E.** pour l'année **2018** à **32,38%**

**FIXE** le taux de **T.H.** (part départementale transférée) à **10,70%**

**FIXE** le taux de **T.F.N.B.** (part départementale transférée) à **2,90%**

### **FIXATION DU TAUX TEOM 2018:(033)**

Le Conseil de Communauté est appelé à fixer le taux de taxe d'enlèvement des ordures ménagères pour l'année **2018**.

Monsieur le Président invite le conseil à délibérer.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE,**

**FIXE** comme suit l'impôt à percevoir au titre de l'année **2018**:

**16,85 %** pour le **territoire du St-Chinianais**

**16,85 %** pour le **territoire de Canal Lirou**

### **BUDGET 2018 SPANC:(034)**

Une proposition en équilibre du budget est présentée :

	<b>Fonctionnement</b>
<b>Dépenses</b>	<b>10 000 €</b>
<b>Recettes</b>	<b>10 000 €</b>

Le budget **2018 SPANC** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **BUDGET 2018 PORT CAPESTANG POILHES:(035)**

Une proposition en équilibre du budget est présentée :

	<b>Fonctionnement</b>	<b>Investissement</b>
<b>Dépenses</b>	<b>206 335,00 €</b>	<b>96 475,99 €</b>
<b>Recettes</b>	<b>206 335,00 €</b>	<b>96 475,99 €</b>

Le budget **2018 PORT CAPESTANG POILHES** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **BUDGET 2018 ZAE:(036)**

Une proposition en équilibre du budget est présentée :

	<b>Fonctionnement</b>	<b>Investissement</b>
<b>Dépenses</b>	<b>762 673,00 €</b>	<b>1 140 379,00 €</b>
<b>Recettes</b>	<b>762 673,00 €</b>	<b>1 140 379,00 €</b>

Le budget **2018 ZAE** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

### **BUDGET 2018 CC SUD HERAULT:(037)**

Une proposition en équilibre du budget est présentée :

	<b>Fonctionnement</b>	<b>Investissement</b>
<b>Dépenses</b>	<b>12 356 312,00 €</b>	<b>7 484 057,00 €</b>
<b>Recettes</b>	<b>12 356 312,00 €</b>	<b>7 484 057,00 €</b>

Le budget **2018 CC SUD-HERAULT** est approuvé à l'unanimité par le conseil.

## **INDEMNITE CONSEIL ALLOUEE AU COMPTABLE PUBLIC:(038)**

Monsieur le Président expose que Mme **BARTHE Nicole** receveur municipal de Capestang, sollicite le versement de l'indemnité prévue par l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 paru au R.A.A. n°7 du 13/02/1984, qui stipule que le taux de l'indemnité sera fixé par référence à la moyenne annuelle des dépenses budgétaires des trois dernières années.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE**

**APPROUVE** l'affectation des résultats telle qu'exposée ci-dessus.

**CONSIDERANT** que Mme **BARTHE Nicole**, receveur municipal assure des prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable,

**DECIDE** de lui accorder l'indemnité de conseil pour un montant de **1 308,81€** pour **2017**.

**DECIDE** que cette indemnité de conseil sera calculée selon les bases définies à l'article 4 de l'arrêté interministériel précité.

## **ATTRIBUTION SUBVENTION COEUR DE VILLAGE A MR BONAMY:(039)**

**RAPPORTEUR : M. Pierre POLARD, Vice-Président en charge de l'urbanisme**

Monsieur le Vice-Président rappelle au conseil que l'opération intercommunale « Cœur de village » a été mise en place par délibération du conseil communautaire le **22 Mars 2017**. L'objectif étant de compléter le dispositif existant d'aide à la réhabilitation de l'habitat dégradé ou très dégradé au sein des périmètres définis.

La subvention intercommunale peut s'élever à **1500€** par logement en cas de travaux d'amélioration de l'habitat (avec une dépense minimale de **10 000€**), et à **5000€** en cas de travaux lourds (avec une dépense minimale de **20 000€**).

Le dossier de Mr **Marc BONAMY**, situé à **Cébazan**, répond aux critères définis au sein du règlement de l'opération. Les travaux prévus répondent à la nomenclature de l'ANAH comme travaux lourds et dépasse les **20 000€** de devis. La localisation du bien, sur la parcelle **AB 189**, figure dans le périmètre communal de l'opération, arrêté en conseil municipal le **24 Février 2017**.

Il est proposé de remettre une subvention de **5000€** à Mr **BONAMY**, une fois les travaux réalisés et contrôlés par le service urbanisme de la Communauté Sud-Hérault.

Il invite le Conseil à délibérer.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE**

**D'ATTRIBUER** une subvention de **5000€** à Mr **Marc BONAMY**, pour les travaux sur son bien localisé à Cébazan sur la parcelle **AB 189**. La somme sera versée une fois les travaux réalisés et contrôlés par le service urbanisme de la communauté. Mr **BONAMY** dispose d'un délai d'un an pour réaliser les travaux, prorogeable une fois.

## **REGIE DU PORT : CREATION D'UN POSTE EN CDI AGENT ENTRETIEN TEMPS PARTIEL:(040)**

Monsieur le Président rappelle au conseil la spécificité de la gestion portuaire qui implique un surcroît d'activité.

Il rappelle le recrutement d'un agent d'entretien polyvalent en **contrat à durée déterminée** sur la base de **15 h/semaine** dont la fin est prévu le **30 avril 2018**.

Monsieur le Président propose au conseil la création d'un poste en **Contrat à Durée Indéterminée** à raison de **15h/ semaine** pour ce même agent à compter du **1<sup>er</sup> mai 2018**.

Il invite le conseil à délibérer.



**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE,**

**APPROUVE** le recrutement dans les conditions prédéfinies.

**AUTORISE** Mr le Président à signer tous documents y afférents

### **AVENANT N°1 AU CONTRAT DE CONCESSION SIGNE ENTRE VNF ET CC SUD HERAULT:(041)**

Monsieur le Président présente au conseil le projet d'avenant à la concession signée entre VNF et la communauté de communes. Ce dernier modifie les points suivants :

- la durée de la concession est de **16 ans** et se termine au **31/12/2022**
- le périmètre de la concession : **90 mètres linéaire** en aval du pont de pierre sont enlevés à **Poilhes** et **260 mètres** en amont du pont de pierre et en aval du pont de fer sont ajoutés à **Capestang** La redevance sera actualisée en ce sens

Monsieur le Président demande au Conseil l'autorisation de signer l'avenant au contrat et invite le Conseil à délibérer.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** Mr le Président à signer l'avenant à la concession entre VNF et la Communauté de Communes.

### **REGIE DU PORT : TARIFS PORT N°3:(042)**

Monsieur le Président rappelle au conseil les termes de la délibération n°**2016-064** fixant les tarifs du port et présente la proposition d'actualisation de la grille tarifaire de la régie du port.

Il s'agit d'augmenter à Capestang, les tarifs au mètre pour les usagers longue durée de 3%. Il précise que VNF a agréé cette augmentation tarifaire soit :

- **13,50€ TTC** le mètre linéaire par mois pendant la haute saison du **01 avril au 31 octobre** et **11.95 TTC** le mètre par mois pendant la basse saison du **01 novembre au 31 mars**.

A noter que ces tarifs n'avaient pas donné lieu à actualisation depuis la création de la régie, qui avait repris les tarifs appliqués par la CEPP.

Monsieur le Président propose aussi de :

- ramener le montant de la caution pour la carte magnétique à **10 €**
- de modifier le tarif de cette dernière en la ramenant à **10 €** en cas de perte
- octroyer la possibilité pour les titulaires d'un contrat amarrage annuel d'obtenir une réduction de **50%** sur le prix de l'amarrage mensuel en haute saison lorsque la place n'est pas occupée plus de **20 jours** par mois. Les dates d'occupation devant être communiquées à la capitainerie au moment de la signature du contrat d'amarrage.
- fixer le tarif du mètre linéaire pour les contrats moyenne et longue durée sans service à Capestang à **8€ TTC** par mois par mètre

Le reste des tarifs reste inchangé.

Il invite le conseil à délibérer.

**LE CONSEIL DE COMMUNAUTE, APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE,**

**APPROUVE** les modifications tarifaires ci-dessus.

**Plus rien n'étant à l'ordre du jour la séance est levée à 21h00.**

**Le Président de la  
Communauté Sud-Hérault  
BADENAS Jean-Noël**

**La secrétaire de séance  
SOLA Hedwige**